BOURJOIS IMMOBILIER
ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION

49 rue de la République - 89100 Sens
03 86 64 27 96 - bourjois-immobilier@wanadoo.fr

Offre de : **Vente**

525000 €

Dossier n° 14052

IMMEUBLE IDEAL POUR PROFESSION LIBERALE ET HABITATION

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	0
Nombre de pièces :	0
Nombre de chambres :	0
Nombre de salles d'eau :	0
Nombre de salles de bain :	0
Garage :	0

SENS, hyper centre, très bel immeuble. En rdc, couloir avec carreaux de ciment desservant deux logements type 2 pièces. Au 1er étage magnifique appartement comprenant entrée avec dressing vitré, vaste pièce à vivre de 53 m2 avec parquet, cheminée et placards, cuisine équipée et tomettes, une grande chambre avec dressing, salle d'eau (possibilité de créer une seconde chambre). Au 2ème étage joli appartement de type 3 pièces : entrée sur séjour, cuisine équipée, deux chambres de 15 m2, salle de bains et douche, buanderie, mezzanine. Cour couverte. Maison en triplex composée d'une pièce de vie, wc, douche, deux chambres, salle d'eau wc, patio. Double cave. Belles prestations.

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC inclus :	500000 €
Taxe foncière :	€
Charges mensuelles :	0 €

SURFACES

Surface habitable :	270 m²

SURFACES

Vue :
Exposition :

Nom de l'agence :	BOURJOIS IMMOBILIER
Email de l'agence :	contact@bourjois-immobilier.fr